

# GR|PROPERTIES

## **COORDENADOR DE OBRAS**

**A EMPRESA:** Incorporadora de empreendimentos imobiliários geradores de renda, com ênfase nos segmentos industrial (condomínio fechado de galpões e loteamentos), varejo (*strip malls*), edifício de escritórios e residenciais compactos de alto padrão. **Atua em um mercado que está em plena expansão e altamente promissor. Equipe enxuta, jovem e motivada.**

### **A VAGA OFERECE**

- Remuneração compatível com o mercado;
- Vale refeição;
- Estacionamento ou vale transporte;
- Seguro Saúde;
- Ajuda de custo para Academia;
- Ajuda de custo para cursos de especialização e pós graduação;
- Bônus conforme desempenho do profissional e o resultado da empresa.

### **PERFIL**

- Comprometido
- Motivado
- Detalhista e observador
- Interesse pelo mercado imobiliário

### **REQUISITOS**

- Graduados em engenharia civil
- Experiência mínima de 8 anos em obras de edifícios comerciais e residenciais de alto padrão e galpões industriais
- Domínio do Microsoft Office e Autocad
- Automóvel próprio

### **OBRA:**

- Elaborar pré-orçamento de obras para definição de verbas durante fase de viabilidade;
- Atuar com equalização de orçamentos e negociação junto à construtoras e fornecedores diretos;
- Elaborar e acompanhar o cronograma físico-financeiro do empreendimento;
- Fiscalizar obras, supervisionar segurança e aspectos ambientais;
- Executar medições dos serviços executados, assim como liberar para pagamentos;
- Realizar reuniões semanais de controle de execução e qualidade;
- Buscar soluções técnicas para redução de custos;
- Criar e manter relacionamento com fornecedores;
- Auxiliar na manutenção de obras já entregues.

Enviar CV para: [oportunidades@grproperties.com.br](mailto:oportunidades@grproperties.com.br) com assunto: Vaga Coordenador de Obras

[www.grproperties.com.br](http://www.grproperties.com.br) - Telefone: (11) 3709-2660

Rua Tabapuã, nº 1.123 – 4º andar – Itaim Bibi – São Paulo / SP